



Издаётся с ноября 2010 года

# БЕЛЬСКИЙ СТРОИТЕЛЬ

ЕЖЕМЕСЯЧНАЯ ГАЗЕТА ГОУП «ГРОДНООБЛСЕЛЬСТРОЙ»

№8(22), июль 2012 года

## 3 июля - День Независимости Республики Беларусь

### Дорогие коллеги, друзья!

От всей души поздравляю Вас с Днем Независимости Республики Беларусь!

Сильная свободная, наша страна уверенно идет и будет идти по избранному пути. Белорусский народ сплоченный, энергичный, трудолюбивый, и когда мы едины – мы непобедимы.

Особая благодарность и низкий поклон вам, уважаемые ветераны Великой Отечественной войны. Мужество и стойкость, проявленные как на полях сражений, так и на трудовом фронте, позволили отстоять независимость Родины. Вы даровали нам счастье жить под мирным небом.

Этот праздник объединяет всех, кто чтит славную историю своей Отчизны и верит в ее достойное будущее. Он стал воплощением героизма, стойкости, беспримерного мужества и величия духа нашего народа, выстоявшего в борьбе с немецко-фашистскими захватчиками.

Великий подвиг старшего

поколения белорусов сегодня надежно подкрепляется волей современников, выбравших в качестве главного приоритета развития независимости страны мирный труд.

Поэтому сегодня гарантией суверенности нашего государства является устойчивая экономика, ощутимый вклад в которую своими усилиями вносят и работники объединения.

Во многом благодаря вашему труду и активной гражданской позиции Республика Беларусь обрела статус сильного, независимого государства. В этот светлый и радостный для всего белорусского народа день примите пожелания крепкого здоровья, счастья и радости.

И пусть над нашей родной Беларусью всегда будет чистое мирное небо, спокойствие в сердцах людей и благополучие в домах!

**Геннадий Залого,**  
Генеральный директор  
ГОУП «Гроднооблсельстрой»



*Ветераны войны, ветераны труда,  
Вы прошли непростые дороги.  
Пролетели отчаянно быстро года,  
И друзей рядом нет уже многих.  
Офицеры страны, жизнь была тяжела,  
Только Родина вас не забыла:*

*Плчу черную словно рукой отвела,  
Улыбнулась по-детски и мило.  
Беларусь вас не бросит в беде никогда,  
Не позволит прийти новым войнам.  
Ветераны войны, ветераны труда,  
Не тревожьтесь и спите спокойно.*

### Дисциплина



Специфика строительной бригады Владимира Карась из ДП «Мостовская МПМК-155» – отделочные работы. Именно ее специалисты отвечают за внешний и внутренний лоск зданий. И от их профессионализма во многом зависит наше настроение и комфорт.

Самыми значимыми своими объектами прошлого года строители бригады считают 60-квартирный жилой дом, реконструкцию детсада в д. Гудевичи, интерната для

престарелых в д. Мосты Правые, капитальный ремонт терапевтического отделения Мостовской ЦРБ. Нынче они завершают реконструкцию терапевтического отделения, утепляют здание Мостовского райисполкома и вместе со специалистами Щучинских МПМК строят цех по выпуску плит МДФ на Мостовском ПДО.

В бригаде 23 человека. Большинство рабочих имеют пятый разряд. Люди молодые и активные, работают с

огоньком, участвуют в спортивных и культурных мероприятиях строительной организации и района. Причем, пример показывает сам бригадир.

- В коллективе железная дисциплина и здоровая атмосфера, - рассказывает Владимир Григорьевич. – Все работают в одной связке, стараясь не подвести друг друга. Бригада обеспечена необходимыми материалами и инструментами...

- От отделочников многое

## Работают в одной связке

зависит, - делится он. – Однако порой из-за сжатых сроков и нехватки времени мы теряем качество. Это, мне кажется, - главная проблема на сегодняшний день...

**Алексей Бибиков**

На снимках: Владимир

Карась (в центре) с отделочниками Валерием Маскевичем и Юрием Шевчиком на фоне здания Мостовского райисполкома; отделочные работы в терапевтическом отделении Мостовской ЦРБ ведет Анатолий Небров.

Фото автора



## Новости

Совещаются  
главные...

В июне текущего года в дочернем предприятии «Лидастройконструкция» состоялось совещание главных инженеров ГОУП «Гродноблсельстрой». Они ознакомились с опытом строительства объекта: «Многokвартирный многоэтажный жилой дом №53,54,55. Жилой дом №54 по улице Гастелло г. Лида».

Были также рассмотрены вопросы: «Итоги работы дочерних предприятий за 4 месяца 2012 года по выполнению прогнозных показателей»; «Состояние охраны труда и техники безопасности на строящихся объектах»; «Качество выполнения строительно-монтажных работ на объектах строительства, на которых СМР выполняют дочерние предприятия объединения. Анализ основных нарушений при производстве строительно-монтажных работ»; «Составление графиков производства работ по молочно-товарным фермам».

С информацией выступили главный инженер П.П. Гросс, инженер отдела охраны труда С.В. Богданович, начальник отдела контроля качества Г.И. Дедовец, заместитель начальника технического отдела С.А. Бунтов.

Вас ждет  
спартакиада

В Щучинском районе, лесной массив Зачепичи, 14-15 июля текущего года будет проводиться спартакиада. Ее участники смогут померяться силами в волейболе, мини-футболе, гиревом спорте, подтягивании (для мужчин), отжимании от бревна (для женщин), прыжках в длину с места, дарте, перетягивании каната, конкурсе палаточных городков.

Максимальное количество команды - 25 человек. Приглашаем желающих принять участие в этом увлекательном и интересном мероприятии.

*Константин Александров*

## Бережливость

## ЭКОНОМНЫЕ СВЕТИЛЬНИКИ

Сейчас мы особое внимание уделяем экономии топлива, тепловой и электрической энергии. Специалисты нашего объединения стараются изыскать для этого всевозможные средства. В Гродненской области в этом плане уже накоплен определенный опыт. Вот только некоторые примеры. Как известно, несколько лет назад уличные светильники были заменены со 150-ваттных, на 70-ваттные, производимые Лидским заводом электроизделий. Но на этом поиск новаторов не закончился. Они и дальше стремятся внедрять в производство передовые технологии в области энергосбережения. И в этом им сопутствует успех.

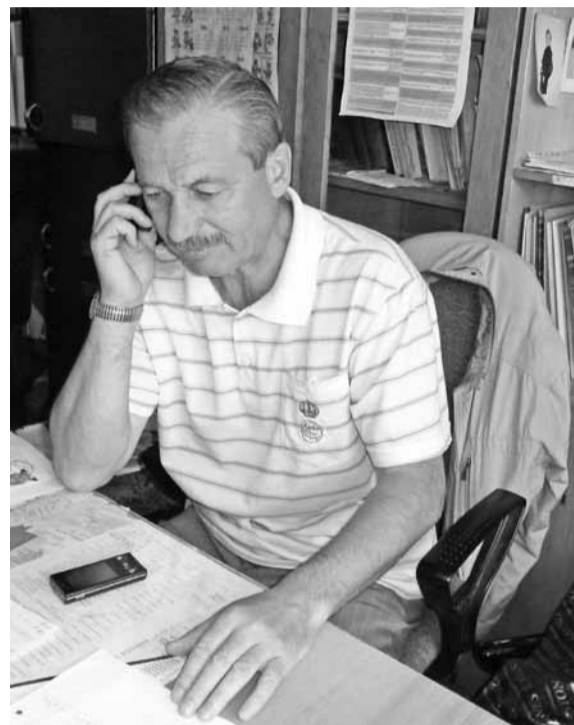
Теперь РУП «Гродноэнерго» приступает к производству 24-ваттных светодиодных светильников, которые в качестве экспери-

мента уже испытываются в Путишках Гродненского района. Срок окупаемости светодиодных светильников сравнительно небольшой. Он составляет примерно полтора года.

Руководства областного исполнительного комитета считает, что менять уличные светильники надо на такие, а не на 42-ваттные, которые в данное время производит завод электроизделий. Такая новинка, несомненно, заслуживает внимания. Есть резон ее тщательно изучить и проанализировать. Думается, что при положительном эффек-

те мы сможем получить немалые экономические выгоды.

*Александр Рафаловский,  
главный энергетик  
ГОУП «Гродноблсельстрой»*



## Хозяйствовать эффективно



С Олегом Воловицким – бригадиром Щучинской МПМК-167 – мы познакомились недалеко от агрогородка Василишки, где его бригада реконструирует один из корпусов селекционно-

гибридного центра «Зброжки» Щучинского района. Нынче строители демонтируют старое оборудование и отжившие свой век конструкции, готовят помещение для установки нового оборудо-

## В разы дешевле

дования.

-- Сделать «игрушку» из морально и физически устаревшей фермы – не менее сложно, чем построить новую, – рассказывает Олег Витольдович. – Зато модернизация обходится в разы дешевле и дает серьезный экономический эффект.

Это не первый объект бригады Воловицкого в ОАО «Василишки»: многие производственные помещения и жилые дома для работников хозяйства хранят тепло рук строителей МПМК-167.

Сам Олег Витольдович – мостовчанин. В строительной организации трудится шестой год. Говорит, работа нравится, бригада сплоченная.

Свободное время проводит с семьей, очень любит рыбачить.

- Объем работ сложный, – подхватывает Владимир Антонович Цивинский, прораб Щучинской МПМК-167. – Но бригада справляется. Через два с половиной месяца вы корпус не узнаете – ни снаружи, ни внутри! Сметная стоимость объекта – 2 млрд.

760 млн. рублей. Всего же нашим строителям предстоит реконструировать еще пять корпусов и освоить более 40 млрд. рублей.

*Алексей Бибилов*

На снимках: Олег Воловицкий – бригадир МПМК-167; бригада Олега Воловицкого; идет демонтаж оборудования на ферме «Зброжки»; так выглядит корпус после реконструкции.

*Фото автора*



## Качество строительства



**Объект: МТФ Ходоровцы. ПМК-170**

Несвоевременно заделываются бетоном колонны в фундаментных стаканах



**Объект: МТФ Ходоровцы. ПМК-170**

Нарушаются условия складирования железобетонных изделий (отсутствуют деревянные подкладки), что может привести к образованию трещин, сколов и поломке конструкций.



**Объект: МТФ Лозы. СПМК-61**

Не выдержано минимальное опирание некоторых плит покрытия на полурамы (60 мм) и фактически составляет 35-50 мм, в результате чего нарушается несущая способность плит покрытия.



**Объект: МТФ Ходоровцы. ПМК-169**

Нарушаются условия складирования материалов и железобетонных изделий. Строительная площадка захламлена строительным мусором.

Руководство ГОУП «Гродноблсельстрой» уделяет большое внимание повышению качества строительно-монтажных работ на объектах, а именно: проводятся Советы Директоров, Совещания главных инженеров, планерки, на которых в первую очередь рассматриваются вопросы сроков, качества выполнения строительно-монтажных работ и выпускаемой продукции, а также вопросы охраны труда и культуры производства на строящихся объектах.

Отделом контроля качества ГОУП «Гродноблсельстрой» был проведен ряд проверок на объектах строительства, строительно-монтажные работы на которых выполняют дочерние предприятия. По результатам проверок были составлены акты проверок и выдавался ряд предписаний с указанием допущенных нарушений и сроков их устранения.

Однако качество строительно-монтажных работ и выпускаемой продукции в подведомственных организациях не улучшается. Количество предписаний, выданных Госстройнадзором, увеличилось в сравнении с данным периодом прошлого года.

Это свидетельствует о том, что дочерними предприятиями не в полном объеме выполняется Постановление Совета Министров Республики Беларусь от 9 апреля 2010 года №537 «О первоочередных мерах по наведению порядка на строительных объектах и улучшению качества строительства».

Несмотря на то, что работниками ГОУП «Гродноблсельстрой» принимается ряд мер по недопущению нарушений при производстве СМР на строящихся объектах, целый ряд нарушений, выявленных ранее, повторились и в мае 2012 года.

Направляется вывод, что в организациях не в полном объеме ведется входной, операционный и приемочный контроль.

Необходимо обратить серьезное внимание на наличие наиболее повторяющихся значительных нарушений, отрицательно влияющих на несущую способность и эксплуатационную надежность конструктивных элементов и в целом возводимых зданий и сооружений. В основном, такими нарушениями являются: недостаточное уплотнение обратной засыпки пазух фундаментов и стен подвалов; несоблюдение проектных узлов при устройстве стропильной системы крыш; невыполнение в полном объеме требований нормативно-технической документации и проектов производства работ по содержанию строительных площадок, хранению строительных материалов, изделий и конструкций, подде-

жанию в рабочем состоянии подъездных дорог; несвоевременное оформление и ведение журналов производства работ, специальных журналов работ, авторского надзора, освидетельствование скрытых работ; в некоторых организациях практически не ведется контроль за прочностью бетонов и растворов на объектах; перегородки из кирпича подведены вплотную к полочной поверхности плит (не оставлен требуемый зазор для конопатки). Отсутствуют закладные детали крепления перегородок к потолку; заполнение оконных и дверных

ботников ГОУП «Гродноблсельстрой» недостаточно. Необходимо желание и стремление в этом направлении всех работников дочерних предприятий.

Для этого в дочерних предприятиях созданы испытательные подразделения (службы контроля качества) и они обеспечены всеми средствами измерения и испытательным оборудованием, необходимым для проведения контроля качества СМР. Однако к великому сожалению они практически везде бездействуют. Используемые средства измерения

## ... А нарушения повторяются

проемов выполняется с нарушениями требований нормативных документов; в местах прохода трубопроводов через стены и перегородки западают или выступают гильзы относительно лицевой поверхности штукатурки; неровность поверхности бетонных полов, трещины в бетоне полов, как в жилых, так и в промышленных зданиях.

Необходимо также отметить, что качество выполнения строительно-монтажных работ на строящихся объектах в первую очередь зависит от качества поступающих на объект материалов и изделий.

Поэтому, нашим заводам необходимо обратить серьезное внимание на качество изготавливаемой продукции.

Изготовление железобетонных и бетонных изделий в некоторых дочерних предприятиях также осуществляется и на подсобных производствах. Однако качество изделий тоже желает быть лучшим.

Таких примеров с вышеперечисленными и другими нарушениями, можно приводить много.

Однако, для улучшения качества строительно-монтажных работ и выпускаемой продукции, одних усилий ра-

несвоевременно проверяются.

В основном, руководство дочерних предприятий ГОУП «Гродноблсельстрой» правильно реагирует на замечания Госстройнадзора, ОКК ГОУП «Гродноблсельстрой» и, как правило, устраняет замечания и своевременно даёт ответы об устранении выявленных нарушений в указанных в предписаниях или актах сроки.

Таким образом, все допущенные нарушения при производстве СМР и выпускаемой продукции в организациях свидетельствуют об отсутствии должного производственного контроля со стороны руководства предприятия, линейных ИТР по своевременному предупреждению нарушений, что в конечном итоге приводит к затратам на устранение брака.

Новыми журналами производства работ обеспечены все организации. Однако, ряд проверок показал, что некоторые организации используют новые журналы, но не ведут целый ряд специальных журналов.

*Галина Дедовец,  
начальник отдела  
контроля качества  
ГОУП «Гродноблсельстрой»*

*Фото автора*



**Объект: МТФ Ходоровцы. ПМК-169**

Фундаментные блоки на переходных галереях уложены насухо, т.е. без раствора.

## Наш современник

## ПРИЗВАНИЕ



Каменщик ДП «Островецкая МПМК-158»  
«Виктор Суринович»

Любовь к строительному делу Виктору привил его отец, который работал столяром, печником. Слава о его мастерстве, душевности и чуткости перешла даже границы Островецкого района.

Своим опытом отец щедро делился с сыном. Но, откровенно говоря, юноша не сразу связал жизнь с профессией строителя.

Трудовую деятельность Виктор Суринович начал с работы экспедитора. Он возил грузы по всему бывшему Советскому Союзу. И все же, как ни петляла жизненная тропинка, она привела его в строительную отрасль.

- В те времена всем, кто становился строителем, давали квартиры, - вспоминает Суринович, - мечтал о жилье и я.

Поэтому устроился на работу в МПМК-158. И вот уже 26 лет занимаюсь кладкой стен. В нашу отрасль приходят квалифицированные кадры – молодые, трудолюбивые, хорошо подготовленные, которые самоотверженно трудятся и дорожат своей работой.

Виктор Иванович гордится своей профессией: ему приятно сознавать, что дом, где живут люди, построен его руками. Он признался, что когда очередной дом сдается в эксплуатацию, его усталость проходит. Наоборот, Суринович хочет быстрее перейти на новый объект, чтобы снова, на пустом месте, возвести дом, который станет еще более красивым и современным.

*Николай Бордак,  
заместитель директора  
ДП «Островецкая МПМК-158»*

## Социальные горизонты

## КОЛЛЕКТИВНЫЙ ДОГОВОР ГАРАНТИРУЕТ

Труд строителей не из легких. Администрация и профсоюзный комитет нашей организации проявляют о них постоянную заботу. С этой целью между руководством и тружениками заключен коллективный договор. В нем предусмотрен комплекс мер по льготам и компенсациям. Например, при достижении пенсионного возраста мужчинам и женщинам оказывается материальная помощь в размере 30 базовых величин. При увольнении в связи с выходом на пенсию оказывается материальная помощь до 100 базовых величин при условии работы на предприятии более 20-ти лет.

Большая забота проявляется о молодежи. При вступлении в брак, а также при рождении ребенка оказывается материальная помощь в размере 10-ти базовых величин. На оздоровление, лечение и отдых выделяется до 30-ти базовых величин.

Оказывается материальная помощь участникам Великой Отечественной войны, тем, кто выполнял интернациональный долг в Афганистане. Денежное вознаграждение получают работники к Дню строителя, к Международному женскому дню, к Дню Защитника Оте-

чества, к Дню пожилых людей и т.д. Не обходим вниманием и юбиляров. Им вручаются памятные подарки, цветы.

Но не только радостные дни бывают в жизни людей. Моральную и материальную поддержку получают они в случае смерти близких родственников.

Принимаются все меры по сохранению рабочих мест, созданию условий для стабильной работы организации. Стараемся использовать работников в соответствии с их профессией, квалификацией и трудовым договором.

В народе говорят: «В здоровом теле – здоровый дух». Эта мудрость учитывается и у нас. При наличии прибыли, оставшейся в распоряжении организации, от фонда заработной платы отчисляется паевой взнос в размере 0,15 – 0,30 процента. Он используется для проведения культурно-массовой, физкультурно-оздоровительной и спортивной работы, организации новогодних елок и удешевления стоимости детских новогодних подарков.

Выделяются также средства на проведение ежегодной спартакиады. Награждаются денежными премиями победители и призеры в отдельных

видах спорта и все участники за призовые места в общекомандном зачете.

При наличии прибыли, остающейся в распоряжении предприятия, выделяются денежные средства на проведение спортивных праздников «Рыбалка», соревнований по футболу, шашкам, шахматам и вручение памятных призов. Предусмотрена также определенная сумма денег на подписку периодических изданий, приобретение спортивного инвентаря, музыкальных инструментов и аппаратуры, предоставление автотранспорта для коллективных выездов за грибами и ягодами, для ловли рыбы.

В организации создана комиссия по оздоровлению и санитарно-курортному лечению. При наличии прибыли и стажа работы (не менее 10 лет) осуществляется полная или частичная компенсация стоимости путевок.

Такая забота о людях позволяет успешно решать поставленные задачи. Коллектив трудится слаженно и добросовестно.

*Людмила Павлюкевич,  
специалист по кадрам  
ДП «Гродненская СПМК-61»*

**Поздравляем  
юбиляров!**

- 2 июля**  
штукатур МПМК-158  
**Алекса Валентина Брониславовна**
- 3 июля**  
машинист копра СПМК-70  
**Маланчик Николай Федорович**
- 5 июля**  
слесарь-сантехник ЖКК-1  
**Галич Николай Григорьевич**
- 7 июля**  
заведующая складом СПМК-62  
**Петрович Людмила Ивановна**
- 8 июля**  
Сторож ППРФ  
**Яхимчик Галина Иосифовна**
- 9 июля**  
водитель погрузчика МПМК-167  
**Мыцко Иван Иосифович**
- 10 июля**  
производитель работ ДСПМК-72  
**Тарашкевич Виктор Леонтьевич**
- 13 июля**  
заместитель директора МПМК-158  
**Бордак Николай Михайлович**  
электрогазосварщик МПМК-167  
**Степанович Юрий Петрович**
- 17 июля**  
секретарь МПМК-162  
**Лесная Елена Мечиславовна**
- 20 июля**  
машинист экскаватора МПМК-166  
**Бирюк Николай Петрович**  
рамщик ПМК-169  
**Драгун Николай Александрович**
- 23 июля**  
водитель МПМК-158  
**Иваненко Василий Владимирович**  
водитель МПМК-166  
**Арабчик Виктор Эдуардович**
- 27 июля**  
электрогазосварщик СПМК-61  
**Клундук Василий Викторович**  
плотник МПМК-166  
**Стубеда Генрих Евгеньевич**
- 29 июля**  
водитель ГОСС  
**Савицкий Мечислав Михайлович**
- 31 июля**  
бетонщик ПМК-170  
**Шарейко Сергей Филиппович**

*Желаем счастья и добра,  
Чтоб жизнь как день была светла,  
Чтоб только радость, без тревог,  
Переступила ваш порог.  
Пусть будет все, что в жизни нужно,  
Чем жизнь бывает хороша.  
Любовь, здоровье, верность, дружба,  
И вечно юная душа.*

## СЕЛЬСКИЙ СТРОИТЕЛЬ

Учредитель: Гродненское областное производственное проектно-строительное унитарное предприятие «Гроднооблсельстрой»

Адрес предприятия:  
230025,  
г. Гродно, ул. К. Маркса, 31  
т/факс (0152) 77-33-79  
тел. (0152) 75-08-38, 77-33-72  
(029)176-33-85 (Velcom)  
(029)580-22-26 (МТС)

Главный редактор -  
Константин Александрович  
КЛЕБАН  
Вёрстка -  
Константин Михайловский

Подписано в печать  
30.06.2012 в 09.30

Тираж 299 экз.

Заказ 3990

Газета отпечатана в  
ГОУПП  
«Гродненская типография»  
230025, г. Гродно,  
ул. Полиграфистов, 4